ПРОЕКТ

П Р А В И Т Е Л Ь С Т В О Е В Р Е Й С К О Й А В Т О Н О М Н О Й О Б Л А С Т И

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

г. Биробиджан

О внесении изменений в постановление правительства Еврейской автономной области от 15.10.2021 № 398-пп «О региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости»

Правительство Еврейской автономной области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление правительства Еврейской автономной области от 15.10.2021 № 398-пп «О региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости» следующие изменения:

1.1. В Положении о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, утвержденном вышеуказанным постановлением:

- в разделе I «Общие положения»:

в пункте 3 слова «инспекцией государственного строительного надзора Еврейской автономной области» заменить словами «инспекцией государственного строительного и жилищного надзора Еврейской автономной области»;

абзац второй пункта 5 изложить в следующей редакции:

«1) начальник инспекции – главный государственный жилищный инспектор» (далее – начальник инспекции);

- абзац пятый пункта 20 раздела III «Организация проведения профилактических мероприятий при осуществлении государственного надзора» признать утратившим силу.

1.2. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, утвержденный вышеуказанным постановлением, изложить в следующей редакции:

«Перечень

индикаторов риска нарушения обязательных требований

при осуществлении регионального государственного контроля

(надзора) в области долевого строительства многоквартирных

домов и (или) иных объектов недвижимости

К индикаторам риска нарушения обязательных требований
при осуществлении регионального государственного контроля (надзора)
в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости относятся:

1. Наличие более 3 случаев в течение 1 месяца в средствах массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обращениях (заявлениях) граждан, организаций, органов государственной власти Еврейской автономной области, органов местного самоуправления муниципальных образований Еврейской автономной области сведений, содержащих информацию о признаках нарушения контролируемым лицом требований законодательства в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости.

2. Отклонение контролируемого лица от примерного графика реализации проекта строительства более чем на три месяца.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания,
но не ранее 01 января 2024 года.

Губернатор области Р.Э. Гольдштейн